



# Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

## DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 646/2023 del 16/11/2023

**OGGETTO:** Istanze consorziate - richiesta in sanatoria di soletta in cemento per accesso carrabile realizzata su canaletta irrigua

Il giorno 16/11/2023 alle ore 17:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

ROBERTO CIUCCIO  
ALFONSO MATRONE  
LUIGI CILIBERTI  
CARMINE FRUNZO  
GIOVANNI IANNELLI  
GIOVANNI TEDESCO  
VERONICA MONDANY MORELLI

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
	A

Presenti: 6 Assenti: 1

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: ROBERTO CIUCCIO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

**Esito: Approvata con immediata esecutività'**

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg: Mondany Morelli Veronica;  
Giustificano l'assenza i Sigg: Mondany Morelli Veronica;

#### LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- la sig.ra La Cortiglia Anna nata ad Albanella il 09/12/1956 con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 23/10/2023 al 12981, ha richiesto nulla-osta in sanatoria per una soletta in cemento che da accesso carrabile alla sua proprietà sita in agro del Comune di Albanella;
- la richiedente è proprietaria, alla località Borgo San Cesareo, di alcuni immobili censiti in catasto del Comune di Albanella al foglio di mappa n. 6 part. n°. 410, 241, 243, 362, confinanti ad Est alcuni di canalette irrigue dismesse dall'entrata in funzione del nuovo impianto irriguo a pressione;
- la soletta oggetto di sanatoria è posta a cavallo di una canaletta Consortile dimessa identificata in catasto al foglio di mappa n. 6 part. 23 del Comune di Albanella;
- l'area di sedime della canaletta, come risulta dai registri catastali, è di proprietà del Demanio dello Sato Ramo Bonifiche;
- **RILEVATO CHE:**
- dalla relazione d'istruttoria del Settore Tecnico Manutenzione e Gestione la richiedente risulta in regola con i pagamenti dei tributi consortili.
- Come risulta dalla documentazione allagata alla richiesta la soletta è stata realizzata alla fine degli anni '60;
- **DATO ATTO** che:
- le istanze che riguardano le concessioni su aree di proprietà Demaniali rientrano nelle competenze del Settore Gestione Impianti e Manutenzione di cui il Geom. Chiarelli Roberto ne risulta il responsabile;
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania con circolare prot. 362952 del 31/07/2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica, è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n.4/2003, circa le concessioni rilasciate in area Catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" ed in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse.
- **RITENUTO DI:**
- accogliere l'istanza della sig.ra La Cartiglia Anna nata ad Albanella il 09/12/1956, e rilasciare la concessione in sanatoria che interessa la part. 23 del foglio di mappa n. 6 del Comune di Albanella, secondo le seguenti prescrizioni:

- garantire il deflusso delle acque rimuovendo, prontamente, eventuali ostruzioni nel tratto di canaletta interessato dalla soletta;
  - ritenere per tutta la durata della concessione la richiedente custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice civile;
  - attribuire alla richiedente l'onere di mantenere l'area di sedime delle canalette in buono stato di pulizia e decoro sollevando il consorzio da questo onere;
  - la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articoli n° 31 del nostro regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;
  - il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese al termine della concessione a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il consorzio con addebito di spese;
  - per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio, per il mancato godimento del bene;
  - la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
  - per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica;
  - tenere indenne il Consorzio da ogni responsabilità verso terzi per l'utilizzo della soletta carrabile;
- rilasciare la concessione in forma gratuita alle condizioni previste dal partenariato sociale;
  - VISTA:
  - la deliberazione della D.A. n. 567 del 21/09/2023 - Applicazione art. 201 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (codice dei contratti pubblici) cosiddetto "Partenariato Sociale" ;
  - VISTO:
  - il vigente regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica approvato con Delibera del Consiglio dei delegati n. 20 del 26.06.2008 e modificato approvato con Delibera del Consiglio dei delegati n. 14 del 30.11.2011;
  - PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente ing. Guido Contini e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
  - PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dalla dott.ssa Daniela Gregorio Caposettore Ragioneria e Patrimonio;
  - ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente statuto;
  - a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione;
- di accogliere l'istanza della sig.ra La Cartiglia Anna nata ad Albanella il 09/12/1956, e rilasciare la concessione in sanatoria che interessa la part. 23 del foglio di mappa n. 6 del Comune di Albanella, secondo le seguenti prescrizioni:
  - dovrà essere sempre garantito il deflusso delle acque rimuovendo, prontamente, eventuali ostruzioni nel tratto di canaletta interessato dalla soletta;
  - ritenere per tutta la durata della concessione la richiedente custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice civile;
  - attribuire alla richiedente l'onere di mantenere l'area di sedime delle canalette in buono stato di pulizia e decoro sollevando il consorzio da questo onere;
  - la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articoli n° 31 del nostro regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;
  - il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese al termine della concessione a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il consorzio con addebito di spese;
  - per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio, per il mancato godimento del bene;
  - la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
  - per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica;
  - tenere indenne il Consorzio da ogni responsabilità verso terzi per l'utilizzo della soletta carrabile;
- la concessione è da intendersi a titolo gratuito visto che ricorrono le condizioni previste dal partenariato sociale previsto dalla deliberazione di D.A. n. 567 del 21/09/2023;
- di dare atto che, come da delibera di Deputazione Amministrativa n° 10 del 22/04/2004, il richiedente, prima del ritiro della concessione, dovrà provvedere al pagamento di € 40,00 per spese di istruttoria;
- di demandare al Presidente ogni conseguente adempimento.

-----



# Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

## DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

**OGGETTO:** Istanze consorziate - richiesta in sanatoria di soletta in cemento per accesso carrabile realizzata su canaletta irrigua

Il Direttore del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 16/11/2023

Il Direttore

GUIDO CONTINI



# Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

## DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

**OGGETTO:** Istanze consorziati - richiesta in sanatoria di soletta in cemento per accesso carrabile realizzata su canaletta irrigua

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 16/11/2023

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA  
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 17:30

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente  
ROBERTO CIUCCIO

Il Segretario  
GUIDO CONTINI

---

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 24/01/2024

---

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 16/11/2023, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile..

Capaccio Paestum, 24/01/2024