



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 637/2023 del 02/11/2023

OGGETTO: Ristrutturazione Rete Irrigua Comune Di Altavilla Silentina Adduttori Primari - Lavori Secondari” - CUP B26B11000030001 - CIG 8172030C7B - liquidazione indennità di esproprio

Il giorno 02/11/2023 alle ore 17:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

ROBERTO CIUCCIO
ALFONSO MATRONE
LUIGI CILIBERTI
CARMINE FRUNZO
GIOVANNI IANNELLI
GIOVANNI TEDESCO
VERONICA MONDANY MORELLI

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
	A
P	
	A
P	

Presenti: 5 Assenti: 2

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: ROBERTO CIUCCIO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg: Frunzo Carmine, Tedesco Giovanni;
Giustificano l'assenza i Sigg.: Frunzo Carmine, Tedesco Giovanni;

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- PREMESSO che:
- con deliberazione della D.A. n. 308 del 27.07.2012, a seguito del parere favorevole espresso C.T.A. del Provveditorato OO.PP. con Voto n. 3/2012 veniva riapprovato il progetto esecutivo dei lavori principali, nonché i Lavori accessori/secondari inseriti nelle somme a disposizione del Quadro Economico per l'importo di € 572.000,00, inserito nel N.P.I.N. con delibera n. 92/2010, pubblicata sulla G.U.R.I. n. 71/2011;
- con decreto n.19/2013 il M.I.P.A.F. – Ex Agensud – finanziava i lavori principali denominati “A/G.C. n. 151 - Ristrutturazione rete irrigua nel Comune di Altavilla Silentina - Adduttori primari” pari ad € 3.325.290,97 ed i relativi lavori accessori/secondari per € 572.000,00;
- in data 04.12.2017 con Delib. Comm.le n. 215 veniva approvato il progetto definitivo A/G.C. n. 151 – “Ristrutturazione rete irrigua nel Comune di Altavilla Silentina - Adduttori primari – Lavori Secondari” a seguito di voto favorevole n. 26/2018 dal C.T.A. del Provveditorato OO.PP.;
- con successiva Delib. Comm.le n. 94 del 29.04.2019 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, a seguito del voto favorevole n. 68/2019 dal C.T.A. del Provveditorato OO.PP.;
- con Delib. Comm. n. 94/2019 e successiva deliberazione di D.A. n. 106/2019 veniva dato impulso alla procedura di affidamento dei lavori tramite indagine di mercato - acquisizione manifestazioni di interesse - avviata in data 16.01.2020 prot. n. 752;
- entro il termine di ricezione delle offerte - 30 gennaio 2020 alle ore 13:00 – risultavano accreditate sulla piattaforma telematica ASMECOMM, N. 239 imprese di cui n. 224 ammesse alla fase successiva;
- in data 04.02.2020 veniva effettuato il sorteggio pubblico, in forma telematica-anonima e casuale (su piattaforma ASMECOMM) delle 20 imprese successivamente invitate a presentare offerta con lettera prot. n. 3012 del 14.02.2020;
- con deliberazione delle D.A. n. 126 del 05.03.2020 i “Lavori secondari” venivano affidati all’Impresa CANTIERI ITALIANI SRLS - P.iva 4339340616 per un importo complessivo per lavori ed oneri della sicurezza pari ad € 383.381,82 (contratto del 13.05.2020 rep. 430, registrato ad Agropoli il 25.05.2020 al n. 434) successivamente risolto con deliberazione della D.A. n. 572 del 12.12.2020;
- a seguito di interpello progressivo (secondo graduata), con deliberazione della D.A. n. 573 del 17.12.2020, i lavori venivano affidati, ai sensi dell’art. 110 commi 1 e 2 del D.lgs 50/2016, alla ditta Consorzio Cenacolo Costruzioni Generali S.C.A.R.L. - P. Iva 04392850618 e GISEDIL S.R.L - P. Iva 0442091061, affidamento successivamente revocato con deliberazione della D.A. n. 192 del 15.04.2021;
- a seguito di all’Interpello progressivo (terza graduata), ai sensi dall’art.110 del D. lgs. 50/2016, con delibera della D.A. n. 204 del 22.04.2022 i lavori sono stati affidati alla R.T.I. MAROTTA MAURIZIO P.iva 00915970768 (capogruppo) - PETROCELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL P. IVA 01183370772 (mandante) per l'importo di 375.739,92 oltre oneri della sicurezza pari ad € 7.641,90 ed iva al 22% giusto atto di costituzione del R.T.I. rep. 40688 raccolta n. 20510 del 24.08.2022 reg il 25.08.2022 al n. 3616 (PZ);
- con deliberazione della D.A. n. 500 del 08.09.2022 è stato dato incarico, al geom. Saponara Fabio iscritto al n. 3807 dell’albo dei geometri di Salerno, di eseguire le procedure di esproprio/asservimento per l'importo affidato di € 2.920,03 ed autorizzata l'emissione del decreto di “occupazione di urgenza” prot. 13377/2022 per l'avvio alle procedure di occupazione delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori, ai sensi dell’art. 22-bis del DPR 327/2021;

- con detto decreto di “*occupazione di urgenza*” si è dato di avvio all’iter relativo all’immissione in possesso delle aree necessarie all’esecuzione dei lavori finalizzata alla occupazione definitiva delle medesime;
- con deliberazione della D.A. n 542 del 29.09.2022 il RUP in uno alla D.L. hanno ottenuto l’autorizzazione a redigere una perizia di variante che tenesse della variazione del materiale, delle linee irrigue da ACCIAIO A PEAD;
- con deliberazione della D.A. n 688 del 01.12.2022 veniva approvata la perizia di variante a seguito del parere dell’Alta sorveglianza, Ing. Gagliardi Vittorio acquisto alla PEC del Consorzio al n. 17203/2022 “*limitatamente ai soli “LAVORI SECONDARI”*”;
- con decreto Ministeriale n. 61420 del 07.02.2023, acquisito al protocollo Consortile n. 2551/2023, l’ente Finanziatore ha approvato la Perizia di Variante proposta dal Consorzio e rideterminato il Quadro economico della spesa per un importo relativo alla componente lavori pari ad € 402.118,15 oltre iva di legge;
- con delibera della D.A. n. 104 del 02.03.2023 si è preso atto del decreto Ministeriale di approvazione della Perizia di Variante ed approvato il Quadro economico della spesa così come rideterminato;
- PRESO ATTO che:
- con deliberazione della D.A. n. 604 del 19/10/2023 è stata impegnata la spesa necessaria alla liquidazione delle indennità di esproprio alle ditte interessate dai lavori denominati “Ristrutturazione Rete Irrigua Comune Di Altavilla Silentina Adduttori Primari – Lavori Secondari”;
- il tecnico incaricato di eseguire le procedure espropriative, geom. Fabio Saponara, ha trasmesso tutta la necessaria documentazione grafica e descrittiva;
- nell’ambito della procedura espropriativa, per le ditte interessate, nella loro qualità di proprietarie dei terreni catastalmente censiti in agro del Comune di Altavilla Silentina ed Albanella, è stata offerta ed espressamente accettata l’indennità determinata – esproprio/asservimento - ai sensi e per gli effetti del DPR n. 327/2001 così come da documentazione acquisita al protocollo dell’Ente ai numeri: 2770/2023; 13921/2023; 12844/2023; 12843/2023; 12842/2023; 12841/2023; 12840/2023;12839/2023;12839/2023;2768/2023; 12838/2023; 12837/2023; 12836/2023; 12835/2023; 12832/2023; 12831/2023; 12831/2023; 12830/2023; 12829/2023; 12828/2023; 12827/2023; 12826/2023; 12825/2023; 12824/2023; 12823/2023; 12822/2023; 12821/2023;
- a seguito della mancata condivisione dell’indennità di asservimento, relativa alla particella catastale n. 76 del f. 44 del Comune di Altavilla Silentina, si procederà, ai sensi dell’art. 20, comma 14 e dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, della somma di € 460,00 in favore della sig.ra Maiorano Ilda nata a Napoli il 27/05/1978 C.F. MRNLDI78E67F839E;
- l’importo effettivo da liquidare alle ditte concordatarie e non concordatarie, interessate dalle procedure di esproprio, è pari ad € 17.684,21;
- DATO ATTO che:
- il responsabile unico del procedimento, nominato con deliberazione delle D.A. n. 237 del 15.06.2012, è il geom. Antonio Del Prete;
- il direttore dei lavori nonché CSE è il geom. Pietro Mancino nominato con deliberazione della D.A. n. 207 del 21.05.2020;
- con decreto di nomina Prot. N.0275365 del 17/06/2022, il Mipaaf ha designato l’Ing. Vittorio Gagliardi C.F. GGLVTR69C31D086G per lo svolgimento dei compiti di Alta Sorveglianza;
- con deliberazione della D.A. n. 389 del 23.06.2022 si è proceduto alla Nomina dell’Ing. Vittorio Gagliardi quale Alto Sorvegliante;
- il codice CUP assegnato è il seguente: B26B11000030001;
- il codice CIG è il seguente: 8172030C7B;
- VISTA la fattura a saldo n. 19/23, acquisita al protocollo dell’ente al n. 13425/2023 del delegato all’Alta Sorveglianza Ing. Vittorio Gagliardi C.F. GGLVTR69C31D086G di importo pari ad € 1.150,00 oltre iva e cassa;

- ACCERTATO che:
- i terreni espropriati sono ricompresi in zone tipo "E" Agricole di cui al D.M. 1444/1968;
- ai sensi dell'art. 11 della L. 413/91, le indennità in questione non sono soggette a ritenuta;
- RITENUTO DI:
- di liquidare le indennità di asservimento alle ditte interessate dalla procedura di esproprio/asservimento di cui al decreto di occupazione di urgenza prot. 13377/2022, per un importo complessivo di € 17.684,21 come da piano particellare definitivo allegato;
- dare mandato agli uffici consortili di procedere con il pagamento delle identità spettanti alle ditte interessate tramite bonifico bancario e/o assegno bancario non trasferibile;
- liquidare la fattura a saldo n. 19/23, acquisita al protocollo dell'ente al n. 13425/2023, del delegato all'Alta Sorveglianza Ing. Vittorio Gagliardi C.F. GGLVTR69C31D086G di importo pari ad € 1.150,00 oltre iva e cassa;
- VISTI:
- il DPR 327/2001 e s.m.e i.;
- Il piano particellare di esproprio/asservimento definitivo allegato, redatto dal tecnico incaricato;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente ing. Guido Contini e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dalla dott.ssa Daniela Gregorio Capo settore Ragioneria e Patrimonio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ai sensi e per gli effetti delle su richiamate disposizioni legislative, Il pagamento diretto agli aventi diritto, che di seguito si riportano, delle indennità espressamente accettate e da liquidare mediante bonifico sui c/c comunicati in sede di concordamento e/o tramite assegno bancario non trasferibile:
 - Russo Pasquale nato ad Altavilla Silentina il 07/07/1945 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 478 e 78 – indennità da liquidare € 529,07;
 - Capo Elia nata ad Albanella il 26/10/1935 – Comune di Altavilla Silentina f. 43 p. 43,264,263 – indennità da liquidare € 1251,10;
 - Capo Sofia Lucia nata ad Albanella il 05/12/1959 – Comune di Albanella f. 16 p. 480 – indennità da liquidare € 690,91;
 - Cembalo Davide nato ad Altavilla Silentina il 27/02/1980 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 14-166 – indennità da liquidare € 1027,43;
 - Russo Franco nato ad Albanella il 23/10/1964 – Comune di Albanella f. 16 p. 18 – indennità da liquidare € 311,16;
 - Russo Giovanni nato a Salerno il 24/12/1989 – Comune di Albanella f. 16 p. 20 – indennità da liquidare € 921,21;
 - Minichino Angelo nato ad Albanella il 07/01/1952 – Comune di Altavilla Silentina f. 43 p. 259 – indennità da liquidare € 124,49;
 - Saponara Maria nata ad Albanella il 27/05/1967 – Comune di Altavilla Silentina f. 42 p. 803 – indennità da liquidare € 877,64;
 - Polito Antonia nata ad Altavilla Silentina il 09/10/1961 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 20 – indennità da liquidare € 140,05;
 - Sabia Irene nata ad Altavilla Silentina il 07/01/1961; Sabia Antonella nata ad Altavilla Silentina il 07/01/1961; Sabia Enzo nato ad Altavilla Silentina il 09/12/1964 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 274, 273 – indennità da liquidare € 635,56;
 - Mottola Lucia nata ad Altavilla Silentina il 05/02/1965 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 184 – indennità da liquidare € 248,98;

- Doto Anna nata ad Eboli il 11/11/1978 – Comune di Altavilla Silentina f. 43 p. 273 – indennità da liquidare € 336,12;
 - Alessia Morra nata ad Albanella il 09/08/1967– Comune di Albanella f. 17 p. 217 – indennità da liquidare € 354,79;
 - Inglese Roberto nato ad Agropoli il 07/02/1984 – Comune di Altavilla Silentina f. 43 p. 197 – indennità da liquidare € 62,24;
 - Inglese Tiziana nata ad Altavilla Silentina il 11/11/1978; Inglese Modesto nato a Albanella il 12/01/1924; Russo Maria nata a Albanella il 13/05/1930 – Comune di Albanella f. 16 p. 304 – indennità da liquidare € 373,46;
 - Vernieri Mariano nato ad Agropoli il 04/07/1978 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 3 - 589 – indennità da liquidare € 653,83;
 - Ruscinito Gianfranco nato ad Altavilla Silentina il 22/11/1970 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 146 – indennità da liquidare € 300,00;
 - Fiorillo Domenico nato a Pignataro Maggiore Il 16/09/1978; Russo Maria Lucia nata Salerno il 24/12/1983 – Comune di Albanella f. 16 p. 121, 313, 314, 522 – indennità da liquidare € 466,83;
 - Doto Natalina nata ad Altavilla Silentina il 03/12/1977; – Comune di Altavilla Silentina f. 43 p. 261 – indennità da liquidare € 124,49;
 - Vernieri Adele nata ad Albanella il 20/06/1939 – Comune di Altavilla Silentina f. 42 p. 57 e x52 – indennità da liquidare € 1482,63;
 - Cammarano Giuseppe nato ad Albanella il 09/06/1933 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 717,613 – indennità da liquidare € 224,08;
 - Vernieri Pasquale nato ad Agropoli il 12/08/1976 Erede Vernieri Ezechiele nato ad ALBANELLA (SA) il 08/12/1940 VRNZHL40T08A128H – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 721, 722, 170 e f. 42 p. 219 – indennità da liquidare € 4.156,32;
 - Fulgione Vincenza nata a Battipaglia il 01/11/1950 – Comune di Altavilla Silentina f. 44 p. 445, 170 e 171 – indennità da liquidare € 1.695,29;
- di disporre, ai sensi dell'art. 20, comma 14 e dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, della somma pari a € 460,00 a titolo di indennità di espropriazione in favore della sig.ra Maiorano Ilda, nata a Napoli il 27/05/1978 C.F. MRNLDI78E67F839E – particella catastale f. 44 n. 76 del Comune di Altavilla Silentina, a seguito della mancata condivisione della stessa;
 - liquidare la fattura a saldo n. 19/23, acquisita al protocollo dell'ente al n. 13425/2023, del delegato all'Alta Sorveglianza Ing. Vittorio Gagliardi C.F. GGLVTR69C31D086G di importo pari ad € 1.150,00 oltre iva e cassa;
 - di dare atto che l'importo derivante dalla presente deliberazione sarà imputato al Quadro Economico dell'intervento - voce b.3.2 - finanziato con Decreto Ministeriale 19 del 20/02/2013 e successivo decreto n. 61420/2023;
 - di demandare al Presidente ogni conseguente adempimento.



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Ristrutturazione Rete Irrigua Comune Di Altavilla Silentina Adduttori Primari - Lavori Secondari” - CUP B26B11000030001 - CIG 8172030C7B - liquidazione indennità di esproprio

Il Responsabile del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Capaccio Paestum, 31/10/2023

Direttore

GUIDO CONTINI



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Ristrutturazione Rete Irrigua Comune Di Altavilla Silentina Adduttori Primari - Lavori Secondari” - CUP B26B11000030001 - CIG 8172030C7B - liquidazione indennità di esproprio

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Capaccio Paestum, 31/10/2023

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO

la seduta viene tolta alle ore 17:30

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente
ROBERTO CIUCCIO

Il Segretario
GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 24/11/2023

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 04/12/2023, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione..

Capaccio Paestum, 24/11/2023