



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA N. 579/2023 del 28/09/2023

OGGETTO: Reina Sofia - in qualità di legale rappresentante della società di S.V. Gioielli di Reina Sofia e Vito - richiesta rimozione canalette

Il giorno 28/09/2023 alle ore 17:00, nella sede consortile, regolarmente convocata, si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg:

ROBERTO CIUCCIO
ALFONSO MATRONE
LUIGI CILIBERTI
CARMINE FRUNZO
GIOVANNI IANNELLI
GIOVANNI TEDESCO
VERONICA MONDANY MORELLI

PRESENTI	ASSENTI
P	
	A
P	
	A
	A
P	
P	

Presenti: 4 Assenti: 3

Assiste: GUIDO CONTINI - Direttore

Presiede: ROBERTO CIUCCIO - Presidente

Il Presidente, constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art.26 dello Statuto mette in discussione l'argomento in oggetto.

Esito: Approvata

Assistono, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto:

Sono assenti i Sigg.: Matrone Alfonso, Frunzo Carmine, Iannelli Giovanni
Giustificano l'assenza i Sigg.: Matrone Alfonso, Frunzo Carmine, Iannelli Giovanni

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- la sig.ra Reina Sofia, nata a Eboli il 03/09/1970 e residente in Altavilla Sil. alla c/da Olivella n° 14, in qualità di legale rappresentante della società di S.V. Gioielli di Reina Sofia e Vito, con Istanza del 10/08/2023 acquisita al protocollo del Consorzio al n° 9721, ha chiesto la rimozione di un tratto di Canalette irrigue a confine con la sua proprietà.
- **RILEVATO** che:
- dalla relazione d'istruttoria del Settore Tecnico Manutenzione e Gestione, dagli estratti catastali dell'ufficio tributi dell'Ente, la particella n°256 è intestata ancora al vecchio proprietario Di Verniere Antonio, il quale non è in regola con i pagamenti dei contributi Consortili per gli anni 2022 e 20223 per euro 83,76;
- la richiedente, è proprietaria alla località Cerrelli di Altavilla Sil., di un fabbricato commerciale con corte censito in catasto al foglio di mappa n. 26 con le part. n°. 256 sub 7 e 8 confinante con un tratto di canalette irrigue del vecchio reperto a Sollevamento del reparto irriguo n° 2, inattivo da qualche tempo a seguito della realizzazione del nuovo impianto irriguo a pressione.
- Il tratto da rimuovere, è censito nel N.C.T. del comune di Altavilla Sil. al foglio 26 con la part. 509 e interessa un tratto di circa metri lineari 15 per mq 30, di proprietà del Demanio dello Sato Ramo Bonifica come si evince dall'allegato frazionamento tipo 15/1580 del 1958 eseguito per i lavori del reparto irriguo n°2 e dal relativo decreto prefettizio d'esproprio con n° di prot. 1728 del 31 LUGLIO 1970, registrato all'ufficio del registro di Salerno al n° 435 mod. 71 M, il giorno 01/09/1970.
- l'area della canaletta, per la mancata voltura da parte dell'Ufficio Provinciale di Salerno è intestata catastalmente ancora ai vecchi proprietari.
- **DATO ATTO** che:
- le istanze che riguardano le concessioni su aree di proprietà Demaniali, rientrano nelle competenze del Settore Gestione Impianti e Manutenzione di cui il Geom. Chiarelli Roberto ne risulta il responsabile;
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania con circolare prot. 362952 del 31/07/2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica, è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n.4/2003, circa le concessioni rilasciate in area Catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" e in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- di ritenere per tutta la durata della concessione il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
- di attribuire al richiedente l'onere di mantenere l'area di sedime delle canalette in buono stato di pulizia e decoro sollevando il consorzio da questa incombenza;
- è a carico del concessionario l'acquisizione del consenso alla rimozione da parte del confinante;
- la concessione potrà essere rilasciata in forma gratuita poiché l'istante si farà carico della tenuta in ordine dell'area;
- la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articoli n° 31 del nostro regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica;

- l'area Demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;
- sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;
- il consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese al termine della concessione a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il consorzio con addebito di spese;
- per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio, per il mancato godimento del bene;
- la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, omesso pagamento del canone annuo per due annualità successive, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
- per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica;
- **CONSIDERATO** che:
- occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- **PRESO ATTO** della proposta formulata dal Direttore dell'Ente ing. Guido Contini e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- **PRESO ATTO** del parere di regolarità tecnica reso dal geom. Roberto Chiarelli Capo Settore Gestione Impianti e Manutenzione;
- **PRESO ATTO** del parere di regolarità contabile reso dalla dott.ssa Daniela Gregorio Capo settore Ragioneria e Patrimonio;
- **ATTESA** la propria competenza ai sensi del vigente statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

D E L I B E R A

- la premessa forma parte sostanziale e integrante della presente deliberazione;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- di rilasciare alla sig.ra Reina Sofia, nata a Eboli il 03/09/1970 e residente in Altavilla Sil. alla c/da Olivella n° 14, in qualità di legale rappresentante della società di S.V. Gioielli di Reina Sofia e Vito, per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia, previo il pagamento dei contributi precedenti, l'Autorizzazione alla rimozione, delle canalette per circa metri lineari 15 ubicate in area di proprietà del Demanio dello Sato Ramo Bonifica censita in catasto al fogli 26 con la part. 509 pari a metri quadrati 30, il tutto a spese della richiedente.
- di ritenere la concessione gratuita avendo attribuito alla richiedente l'onere di mantenere l'area delle canalette in buono stato di pulizia e decoro sollevando il consorzio da questa incombenza;
- di ritenere per tutta la durata della concessione il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;

- di precisare e accettare che la Concessione avrà durata decennale con possibile rinnovo come specificato dagli art. 31 e 32 del citato Regolamento;
- di specificare che per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni Demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio per il mancato godimento del bene;
- che Il consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- che l'area Demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile;
- che Il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese, al termine della concessione, a ripristinare lo stato iniziale dell'area in mancanza provvederà il consorzio con addebito di spese;
- che la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione;
- di prendere atto che come da delibera di Deputazione Amministrativa n° 10 del 22/04/2004 il richiedente ha già provveduto al pagamento di Euro 40,00 per spese di istruttoria come da Bollettino VCYL 0164 del 10/08/2023;
- di demandare al Presidente per ogni conseguente Adempimento.

PARERI DI REGOLARITA' SULLA PROPOSTA DELIBERATIVA

proposta di deliberazione

OGGETTO: Reina Sofia - in qualità di legale rappresentante della società di S.V.
Gioielli di Reina Sofia e Vito - richiesta rimozione canalette

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE.

Capaccio Paestum, li 27.09.2023

Il Capo Settore Gestione Impianti e Manutenzione

(Geom.  Chiarelli Roberto)



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Reina Sofia - in qualità di legale rappresentante della società di S.V. Gioielli di Reina Sofia e Vito - richiesta rimozione canalette

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Paestum, 27/09/2023

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Reina Sofia - in qualità di legale rappresentante della società di S.V. Gioielli di Reina Sofia e Vito - richiesta rimozione canalette

Il Responsabile del SETTORE RAGIONERIA PATRIMONIO, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Paestum, 27/09/2023

Responsabile del SETTORE RAGIONERIA
PATRIMONIO

DANIELA GREGORIO



Consorzio Bonifica di Paestum

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Reina Sofia - in qualità di legale rappresentante della società di S.V. Gioielli di Reina Sofia e Vito - richiesta rimozione canalette

Il Responsabile del SETTORE ORGANI AMMINISTRATIVI / UFFICIO DIREZIONE, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Paestum, 27/09/2023

Direttore

GUIDO CONTINI

la seduta viene tolta alle ore 17:15

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente
ROBERTO CIUCCIO

Il Segretario
GUIDO CONTINI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, per 15 giorni consecutivi.

Capaccio Paestum, 13/10/2023

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 23/10/2023, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione..

Capaccio Paestum, 13/10/2023