



**CONSORZIO  
BONIFICA DI PAESTUM**

**DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA**

N. 315 del 11 MAGGIO 2023

**OGGETTO:** D'Alessio Gennaro – richiesta concessione area frangivento per passo carrabile

L'anno duemilaventitre alle ore 17:00 del giorno 11 del mese di maggio nella sede Consortile, convocata con avviso N. 5850 spedito in data 05.05.2023 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg.:

1)	Ciuccio Roberto	Presidente	NO
2)	Matrone Alfonso	Vice Presidente	SI
3)	Ciliberti Luigi	Componente	SI
4)	Frunzo Carmine	"	SI
5)	Iannelli Giovanni	"	SI
6)	Tedesco Giovanni	"	SI
7)	Mondany Morelli Veronica	Delegato Regionale	SI

Sono assenti i Sigg.: Ciuccio Roberto

Giustificano l'assenza i Sigg.: Ciuccio Roberto

Assume la Presidenza il Sig. Matrone Alfonso

Assiste con funzioni di Segretario: Ing. Guido Contini

**IL PRESIDENTE**

Constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art. 26 dello Statuto mette in discussione l'argomento segnato al n. 10 o.d.g. relativo all'oggetto.

## LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- il sig. D'Alessio Gennaro, nato a Salerno il giorno 01/06/1948 e ivi residente alla Via Mattia Farina n° 145, con Istanza del 13/04/2023 acquisita al protocollo del Consorzio al n° 4914, in qualità di erede dei beni D'Alessio Rosa, è proprietario dell'immobile sito in agro del comune di Capaccio Paestum, alla località Fornilli, identificato nel NCT del comune di Capaccio Paestum al foglio di mappa n° 12 con le part. 2041 e al foglio 32 con la part 871, ha chiesto a seguito della recente divisione ereditaria, l'utilizzo di un tratto di area Demaniale al fine di accedere alla suddetta la part. 871.
- **RILEVATO** che:
- dalla relazione d'istruttoria del Settore Tecnico Manutenzione e Gestione il richiedente risulta in regola con i pagamenti dei tributi consortili;
- l'area chiesta in uso fa parte della particella n° 151 di proprietà del Demanio dello Stato Ramo Bonifica.
- è stata costituita a seguito dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un impianto di alberatura frangivento ed espropriata dall'Ente a favore del Demanio dello Stato Ramo Bonifiche con Decreto prefettizio con prot. n° 30598 Div IV del 11/2/1972 – registrato ad Agropoli al n° 679 mod. Il Vol. 28 il giorno 02/03/1972.
- al momento l'irrigazione è ben garantita da idranti dell'az. Irrigua n° 18 del nuovo impianto irriguo a pressione del reperto 17 Basso servizio;
- Il sig. D'Alessio Gennaro per le vie brevi ha specificato che l'area chiesta in uso serve per la realizzazione di un passo carrabile largo circa metri 5 con lo scopo di accedere più agevolmente alla sua proprietà e all'idrante irriguo.
- **DATO ATTO** che:
- le istanze che riguardano le concessioni su aree di proprietà Demaniali, rientrano nelle competenze del Settore Gestione Impianti e Manutenzione di cui il Geom. Chiarelli Roberto ne risulta il responsabile;
- la Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania con circolare prot. 362952 del 31/07/2020, a firma del Dirigente dott. Italo Giulivo, stabilisce che il Consorzio di Bonifica, è l'unico soggetto competente alla gestione delle aree, ai sensi del R.D. 215/1933 e della L.R. n.4/2003, circa le concessioni rilasciate in area Catastalmente intestate "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE" ed in particolare in aree di sedime di canalette consortili dismesse;
- si propone l'accoglimento della richiesta e che la concessione potrà essere rilasciata in forma gratuita.
- di ritenere per tutta la durata della concessione il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
- di attribuire al richiedente l'onere di mantenere l'area in buono stato di pulizia e decoro sollevando il consorzio da questo onere;
- la concessione sarà accordata per un periodo decennale con rinnovo della stessa come specificato dall'articoli n° 31 del nostro regolamento di bonifica idraulica opere irrigue e polizia idraulica.
- l'area Demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso ed il passaggio al personale consortile;
- sono a completo carico dell'istante gli oneri per l'esecuzione dei lavori e lo smaltimento dei materiali che dovranno avvenire secondo le norme previste in materia;

- il consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori.
- Il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese al termine della concessione a ripristinare lo stato iniziale dell'area, in mancanza provvederà il consorzio con addebito di spese;
- per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio, per il mancato godimento del bene;
- la presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area demaniale difforme dalla concessione, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione.
- per ogni altra eventuale prescrizione si rinvia al regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica.
- si prende atto che come da delibera di Deputazione Amministrativa n° 10 del 22/04/2004 il richiedente ha già provveduto al pagamento di Euro 40,00 per spese di istruttoria
- CONSIDERATO che:
- Occorre nominare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente ing. Guido Contini e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità reso dal Capo Settore Gestione Impianti e Manutenzione, geom. Chiarelli Roberto;
- PRESO ATTO del parere di regolarità reso dal Capo Settore Ragioneria e Patrimonio, dott.ssa Daniela Gregorio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

## D E L I B E R A

- la premessa forma parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione;
- di individuare e nominare il p.a. Fausto Amoroso quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- di rilasciare al sig. D'Alessio Gennaro nato a Salerno il giorno 01/06/1948 e ivi residente alla Via Mattia Farina n° 145, per quanto di competenza e nel rispetto dei diritti di terzi e delle norme vigenti in materia, l'autorizzazione all'utilizzo di circa metri lineari 5 di area Demaniale riportata nel N.C.T. del comune di Capaccio Paestum con la part. n°151, per la realizzazione di un passo carrabile ai fini dell'accesso alla limitrofa particella n° 871 del foglio 32 del comune di Capaccio Paestum.
- di ritenere la concessione gratuita avendo attribuito al richiedente l'onere della pulizia dell'area;
- di ritenere per tutta la durata della concessione il Concessionario custode dell'area anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile;
- di attribuire al richiedente l'onere di mantenere l'area di sedime in buono stato di pulizia e decoro sollevando il consorzio da questo onere;
- di precisare ed accettare che la Concessione avrà durata decennale con possibile rinnovo come specificato dagli art. 31 e 32 del citato Regolamento;
- di specificare che per particolari esigenze legate alla salvaguardia dei beni Demaniali, delle risorse idriche o per ragioni di pubblico interesse, il Consorzio si riserva la facoltà di

revocare in qualsiasi momento la presente concessione, in tutto o in parte, senza che il concessionario possa rivalersi in alcun modo sul Consorzio per il mancato godimento del bene.

- che Il consorzio si ritiene esonerato da ogni eventuale responsabilità per danni arrecati a persone e cose derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- che l'area Demaniale deve essere lasciata libera da persone e cose e garantito l'accesso e il passaggio al personale consortile.
- che Il concessionario ha l'obbligo di provvedere a proprie cure e spese, al termine della concessione, a ripristinare lo stato iniziale dell'area in mancanza provvederà il consorzio con addebito di spese;
- che La presente concessione sarà dichiarata decaduta in caso di uso dell'area Demaniale difforme dalla concessione, abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione, inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione.
- si prende atto che come da delibera di Deputazione Amministrativa n° 10 del 22/04/2004 il richiedente ha già provveduto al pagamento di Euro 40,00 per spese di istruttoria come da bollettino postale VCYL 0165 del 17-04-2023.
- di provvedere alla sottoscrizione del disciplinare predisposto dall'Ufficio;
- di demandare al Presidente per ogni conseguente Adempimento.

-----

**PARERI DI REGOLARITA' SULLA PROPOSTA DELIBERATIVA**

---

---

**proposta di deliberazione**

**OGGETTO:** D'Alessio Gennaro - richiesta concessione area frangivento per passo carrabile.

**DIREZIONE**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE**

Capaccio Paestum, li 10.05.2023

Il Direttore  
  
\_\_\_\_\_  
(Ing. Guido Contini)

---

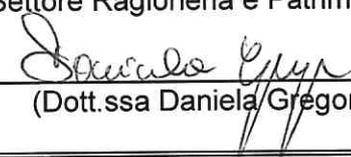
---

**SETTORE RAGIONERIA E PATRIMONIO**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: FAVOREVOLE.**

Capaccio Paestum, li 10.05.2023

il Capo Settore Ragioneria e Patrimonio

  
\_\_\_\_\_  
(Dott.ssa Daniela Gregorio)

---

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE.**

Capaccio Paestum, li 10.05.2022

Il Capo Settore Gestione Impianti e Manutenzione

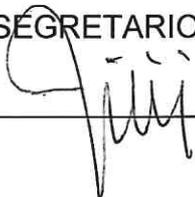
  
\_\_\_\_\_  
(Geom. Chiarelli Roberto)

---

---

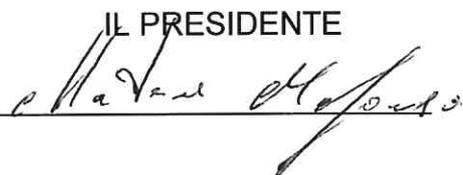
la seduta viene tolta alle ore 17:45  
Letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL SEGRETARIO



---

IL PRESIDENTE



---

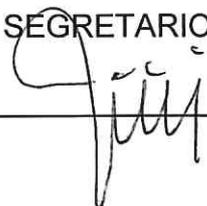
---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione n. 315 è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 20.07.2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.31 dello Statuto.

Capaccio Paestum, li 20.07.2023

IL SEGRETARIO



---