



DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

N. 263 del 20 APRILE 2023

OGGETTO: Ristrutturazione impianto idroelettrico Località Ponte Calore Comune di serre (SA) – autorizzazione Unica n. 38/2014 – provvedimenti

L'anno duemilaventitre alle ore 17:00 del giorno 20 del mese di aprile nella sede Consortile, convocata con avviso N. 5007 spedito in data 14.04.2023 si è riunita

la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg.:

1)	Ciuccio Roberto	Presidente	SI
2)	Matrone Alfonso	Vice Presidente	SI
3)	Ciliberti Luigi	Componente	SI
4)	Frunzo Carmine	"	NO
5)	Iannelli Giovanni	"	SI
6)	Tedesco Giovanni	"	SI
7)	Mondany Morelli Veronica	Delegato Regionale	SI

Sono assenti i Sigg.: Frunzo Carmine

Giustificano l'assenza i Sigg.: Frunzo Carmine

Assume la Presidenza il Sig. Ciuccio Roberto

Assiste con funzioni di Segretario: Ing. Guido Contini

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art. 26 dello Statuto mette in discussione l'argomento segnato al n. 25 o.d.g. relativo all'oggetto.

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- PREMESSO che:
- con deliberazione Presidenziale n. 14 del 19.06.2014, ratificata con atto della D.A. n. 320 del 30.06.2014, è stato approvato il progetto stralcio definitivo dei lavori di "Realizzazione centrale idroelettrica in Loc. Ponte calore del Comune di Serre (SA)" per un importo, per lavori ed oneri della sicurezza, pari ad € 1.016.520,61;
- a seguito dell'autorizzazione per l'assunzione di un Mutuo da parte della Regione Campania, giusto D.D. N. 24/2017, con D.C. n. 105/2017 veniva riapprovato il progetto stralcio per un importo dei lavori pari ad 642.883,27;
- con D.C. n. 106 del 15.05.2017 veniva dato avvio alla fase di affidamento dei lavori ed, esperite le fasi di gara, con D.C. n.176 del 08/09/2017, venivano approvati i relativi verbali e disposta l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa Cotolo srl con sede in Messina E in data 25.09.2017;
- con D.C. n. 61 del 11.04.2018, veniva approvata la Perizia di Variante fissando il nuovo termine alla data del 06.07.2018;
- con verbale di accertamento dello stato dei luoghi redatto, dal D.L. in data 06.09.2018, acquisto al protocollo Consortile al n.10510/2018, veniva rilevata la mancata ultimazione dei lavori e lo stato di abbandono del cantiere;
- a seguito di preavviso di risoluzione (prot. n. 10517 del 14.09.2018), con D.C. n. 12 del 24.01.2019 si procedeva alla risoluzione in danno del contratto di appalto rep. n. 391 del 15.11.2017 e successivo atto di sottomissione rep. 400 del 24.04.2018;
- che detta risoluzione contrattuale generava un contenzioso tutt'ora pendente dinanzi al Tribunale di Salerno sez. II Civile Rg n. RG 3132 /2020;
- con la predetta deliberazione commissariale si disponeva di invitare l'impresa seconda graduata, AERRE srl con sede in Nona (NA) via Aldo Moro n. 26/30 – P.Iva 02736651213;
- ai sensi dell'art. 110 commi 1 e 2 del D.Lgs 50/2016, con nota Consortile n. 815 del 01.02.2019, trasmessa a mezzo PEC, si procedeva all'interpello dell'Impresa seconda graduata AERRE srl, per l'affidamento dei lavori residui alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario;
- con nota acquisita al protocollo Consortile al n. 1681/2019, tramessa via PEC, l'impresa AERRE srl si dichiarava disponibile a dare seguito alle lavorazioni di cui all'interpello;
- con D.C. n. 132 del 31.05.2019 è stato disposto di affidare il completamento dei lavori di che trattasi all'Impresa AERRE srl con sede in Nola (Na) alla Via Aldo Moro, 26/30 P. Iva 02736651213, per l'importo residuo contabilizzato di € 211.217,61 oltre oneri della sicurezza per € 4.045,06 il tutto oltre IVA c.p.L..
- con nota Consortile n.6651/2019 del 12.06.2019 sono stati richiesti i documenti necessari alla stipula del contratto di appalto, trasmessi in data 20.06.2019 a mezzo PEC;
- in data 19.07.2019, n. di rep. 420, è stato sottoscritto il contratto di appalto registrato Ad Agropoli il 31.07.2019 al n. 1000 (importo contrattuale: Euro € 215.259,57 comprensivo di oneri per la sicurezza), relativo ai lavori di "Realizzazione centrale idroelettrica in Loc. Ponte Calore del Comune di Serre (SA)"
- con verbale del 30.10.2019 veniva formalizzata, dal Direttore dei lavori Ing. Guido Contini assistito dal geom. Angelo Iorio ed in presenza del RUP geom. Antonio Del Prete, la "Consegna parziale dei lavori" ai sensi dell'art. 5 comma 9 del D.M. 49/2018;
- i lavori eseguiti dalla ditta Cotolo s.r.l. non consentivano la fornitura e posa in opera di una Turbina così come da progetto e che a seguito di verbale del 31/05/2021 le parti

prendevano atto della reciproca volontà di risolvere le problematiche che hanno impedito l'esecuzione dei lavori stabilendo di dover effettuare indagine tesa ad individuare soluzioni tecnico economiche;

- a seguito di indagini di mercato tecnico economiche effettuate in modo congiunto tra il Consorzio e la soc. AERRE s.r.l. si è pervenuti alla conclusione che per la fornitura e posa in opera di una Turbina che potesse soddisfare almeno in parte la previsione progettuale mediante adattamento al manufatto esistente, visto anche l'aumento mondiale generalizzato dei prezzi, l'importo da dover impegnare risultava antieconomico per la Stazione Appaltante;
- RILEVATA:
- l'impossibilità di reperire sul mercato una turbina coerente al manufatto in calcestruzzo realizzato dall'impresa Cotolo srl nel corso di esecuzione del contratto successivamente risolto, ha determinato un eccessivo prolungamento della consegna parziale dei lavori non contemplata nel C.S.A.;
- TENUTO CONTO che:
- nel caso di specie, secondo il consolidato insegnamento giurisprudenziale non esiste differenza di disciplina tra la mancata consegna (o il ritardo nella consegna di tutti i lavori) e la consegna parziale in quanto in entrambi i casi trova applicazione la norma per cui l'appaltatore può scegliere se chiedere il recesso dal contratto, acquisendo il diritto al rimborso dei maggiori oneri, ove la sua istanza venga rigettata, ovvero proseguire nel rapporto con la sola esclusione della sua responsabilità per eventuali conseguente ritardo nel completamento dell'opera, se la consegna frazionata non è consentita dal contratto, ovvero pur essendo consentita, non ne sono osservate le modalità o la stazione appaltante incorra in abusi nell'eseguirla con la conseguenza che gli effetti di detti comportamenti sono da equiparare a mancata consegna (Corte Appello Roma n. 5514/2020; Tribunale Santa Maria Capua Vetere n. 1998/2017; Cass. Civ. del 07/02/2013; Cass. Civ. del 26/03/2012);
- la consegna parziale, contrattualmente non contemplata, legittima l'appaltatrice a richiedere il recesso dal contratto con conseguente avvio di un nuovo contenzioso il cui esito è di incerta definizione;
- ATTESO che:
- nel caso di specie sussistono tutti i presupposti giuridici previsti dall'art. 1965 del Codice Civile (controversia potenziale; res dubia e reciprocità delle concessioni) previsti a fondamento di un accordo transattivo;
- i lavori eseguiti dalla ditta Cotolo s.r.l. non consentivano la fornitura e posa in opera di una Turbina così come da progetto e che a seguito di verbale del 31/05/2021 le parti prendevano atto della reciproca volontà di risolvere le problematiche che hanno impedito l'esecuzione dei lavori stabilendo di dover effettuare indagine tesa ad individuare soluzioni tecnico economiche;
- a seguito di indagini di mercato tecnico economiche effettuate in modo congiunto tra il Consorzio e la soc. AERRE s.r.l. si è pervenuti alla conclusione che per la fornitura e posa in opera di una Turbina che potesse soddisfare almeno in parte la previsione progettuale mediante adattamento al manufatto esistente, visto anche l'incremento generalizzato dei prezzi dei materiali, l'importo da dover impegnare risultava antieconomico per la Stazione Appaltante;
- CONSIDERATO che:
- l'Accordo transattivo appare conforme all'interesse pubblico dell'Ente, in quanto evita il contenzioso giudiziale, eliminandone l'alea e la relativa durata, anche in ragione della possibilità di esperire azione di risoluzione contrattuale per inadempimento, con conseguente restituzione del valore venale dell'opera, consentendo al contempo al

Consortio di ottenere l'immediata restituzione delle aree di cantiere;

- In tale ottica conciliativa e, all'esito delle interlocuzioni tra le parti, le stesse hanno inteso definire transattivamente la vicenda mediante il riconoscimento in favore dell'impresa della somma da determinare sulla scorta di un criterio oggettivo e non discrezionale, quale la percentuale di utile di impresa e spese generali da calcolarsi sull'importo dei lavori al netto del ribasso di offerta;
- l'appaltatrice, in ottica transattiva, dichiara di rinunciare alla somma di € 1.500,00 oltre iva ed oneri quale importo alla stessa dovuto per rilievo eseguire un rilievo "LASER SCAN" per il preciso dimensionamento dei manufatti esistenti, giusto ordine di servizio n. 1/2019;
- DATO ATTO CHE:
- Il ruolo di responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è stato affidato al dipendente Geom. Antonio Del Prete con Deliberazione Commissariale n. 73 del 03.04.2017;
- Il CIG assegnato alla presente procedura è: 7112289E8A;
- Il CUP assegnato alla presente procedura è: B27H17000500007;
- Visti:
- l'art. 208 del D.lgs. n.50/2016 e s.m. e ii., che prevede che le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione dei contratti pubblici di lavori, possono essere risolte mediante transazione nel rispetto del Codice Civile;
- l'art. 1965 del Codice Civile, il quale definisce la transazione come il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una controversia già cominciata o prevengono un contenzioso che può insorgere tra loro;
- VISTO:
- lo schema di atto transattivo predisposto dagli uffici consortili;
- RITENUTO DI:
- approvare lo schema di atto transattivo predisposto dagli uffici consortili;
- di impegnare e liquidare in favore della società AERRE srl con sede in Nola (Na) alla Via Aldo Moro, 26/30 P. Iva 02736651213, a saldo e stralcio, la somma di € 40.000,00;
- PRESO ATTO della proposta formulata dal Direttore dell'Ente ing. Guido Contini e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- PRESO ATTO del parere di regolarità reso dal Capo Settore Gestione Impianti e Manutenzione, geom. Chiarelli Roberto;
- PRESO ATTO del parere favorevole contabile reso dalla Dott.ssa Daniela Gregorio, Capo Settore Ragioneria e Patrimonio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

DELIBERA

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare lo schema di atto transattivo predisposto dagli uffici consortili, che si allega al presente atto, con la società AERRE srl con sede in Nola (Na) alla Via Aldo Moro, 26/30 P. Iva 02736651213 per la risoluzione bonaria del contratto di appalto Rep. 420 del 19.07.2019 relativo ai lavori di "*Rifacimento totale e riattivazione esercizio dell'impianto idroelettrico della potenza di 240 KW ubicato alla Loc. Ponte Calore del Comune di Serre - Autorizzazione Unica n. 38 del 04.04.2014*" per l'importo complessivo di € 40.000,00;
- di impegnare e liquidare in favore della società AERRE srl con sede in Nola (Na) alla Via Aldo Moro, 26/30 P. Iva 02736651213, a saldo e stralcio, per quanto sopra riportato, l'importo complessivo di € 40.000,00;

- di autorizzare, lo svincolo della polizza fideiussoria prestata a garanzia dell'appalto (cauzione definitiva) rilasciata dalla ELBA ASSICURAZIONI S.p.A. numero 1479159 emessa dall'Agenzia De Filippis – Nocera (SA) - in data 04.07.2019;
- di imputare la spesa pari ad € 40.000,00 al mastro di Bilancio n. 2.1.1.07 "fondo oneri diversi", come da indicazione del Capo Settore Ragioneria e Patrimonio,
- di demandare al Presidente ogni conseguente adempimento.

PARERI DI REGOLARITA' SULLA PROPOSTA DELIBERATIVA

proposta di deliberazione

OGGETTO: Ristrutturazione impianto idroelettrico Località Ponte Calore Comune di serre (SA) – autorizzazione Unica n. 38/2014 – provvedimenti

DIREZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Capaccio Paestum, li 04.05.2023

Il Direttore
(Ing. Guido Contini)

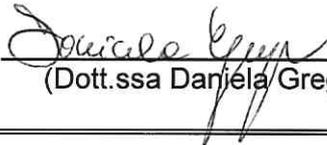


SETTORE RAGIONERIA E PATRIMONIO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: FAVOREVOLE.

Capaccio Paestum, li 19.04.2023

il Capo Settore Ragioneria e Patrimonio


(Dott.ssa Daniela Gregorio)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE.

Capaccio Paestum, li 19.04.2023

Il Capo Settore Gestione Impianti e Manutenzione


(Geom. Chiarelli Roberto)

la seduta viene tolta alle ore 17:20
Letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL SEGRETARIO



A handwritten signature in black ink, consisting of a large initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

IL PRESIDENTE



A handwritten signature in black ink, consisting of several sharp, angular strokes and a long horizontal stroke at the bottom.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione n. 263 è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 20.07.2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.31 dello Statuto.

Capaccio Paestum, lì 20.07.2023

IL SEGRETARIO



A handwritten signature in black ink, identical to the one in the top left section, consisting of a large initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke at the bottom.