



DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

N. 21 del 19 GENNAIO 2023

OGGETTO: Istanza di richiesta acquisto/concessione a scopo agricolo terreno demaniale – Tedesco Sara Maria ed altri

L'anno duemilaventitre alle ore 17:00 del giorno 19 del mese di Gennaio nella sede Consortile, convocata con avviso N. 518 spedito in data 13.01.2023 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Sigg.:

1)	Ciuccio Roberto	Presidente	NO
2)	Matrone Alfonso	Vice Presidente	SI
3)	Ciliberti Luigi	Componente	SI
4)	Frunzo Carmine	"	SI
5)	Iannelli Giovanni	"	SI
6)	Tedesco Giovanni	"	NO
7)	Mondany Morelli Veronica	Delegato Regionale	SI

Sono assenti i Sigg.: Ciuccio Roberto - Tedesco Giovanni

Giustificano l'assenza i Sigg.: Ciuccio Roberto - Tedesco Giovanni

Assume la Presidenza il Sig. Matrone Alfonso

Assiste con funzioni di Segretario: Ing. Guido Contini

Assiste, altresì, senza diritto al voto, ai sensi dell'art.34 dello Statuto, il Dott. Bennet Vincenzo – Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti.

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità del numero degli intervenuti e visto l'art. 26 dello Statuto mette in discussione l'argomento segnato al n. 5 o.d.g. relativo all'oggetto.

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

- **PREMESSO** che:
- con nota acquisita al protocollo Consortile in data 13/01/2023 - Prt. G. 0000521/2023 – i sig. Tedesco Sara Maria, nata ad Albanella 04.05.1953 – prioritaria, Tedesco Pietro, nato ad Albanella 01.04.1951 – usufruttuario, Tedesco Antonia nata ad Agropoli il 30.11.1975 e Tedesco Giuseppe nato ad Agropoli il 03.10.1975- nudi proprietari, hanno richiesto il nulla-osta per acquisto/concessione a scopo agricolo terreno demaniale confinante con i terreni a loro intestati;
- i terreni dei richiedenti sono ubicati in agro del Comune di Capaccio Paestum, Loc. Gromola, ed identificati catastalmente al foglio di mappa n. 11 part. 81, 82, 410, 1473, 1049 e 1054;
- detti terreni confinano a Nord con la particella 3287 del foglio di mappa n. 11, la part. 17 del foglio di mappa n. 2 e parte della particella n. 879 del foglio di mappa n. 8 tutti intestati al Demanio dello Stato per il costituendo Consorzio per le opere di bonificazione di prima categoria bacino del Sele;
- la richiesta di concessione/acquisto interessa una superficie pari a mq 9.500 così distinte:
 - mq 8.000 che confinano con le aree di proprietà della Sig. Tedesco Sara Maria;
 - mq 1.500 che confinano con le aree di proprietà della Sig. Tedesco Antonia, Tedesco Pietro e Tedesco Giuseppe;
- detta richiesta è finalizzata all'utilizzo a scopo agricolo dei fondi di proprietà demaniale in concessione e/o per l'acquisto definitivo;
- **VISTA:**
- la relazione del competente servizio consorziale dalla quale si rileva che le aree oggetto di richiesta:
 - confinano ad Ovest con la S.P. n. 315 – Gromola Varolato;
 - confinano ad Est con le particelle di terreno di proprietà dei richiedenti;
 - non sono più utilizzate per gli scopi di bonifica e/o irrigazione e quindi non più utili ai fini idraulici;
- la nota dell'Agenzia del Demanio Filiale di Napoli prot. 11709 del 04.10.2009, acquisita al protocollo del Consorzi in data 19.10.2012 n. 6380, con la quale viene precisato che le richieste di sdemanializzazione finalizzate all'acquisto delle Aree in testa al Demanio dello Stato, da parte di privati, devono essere inoltrate direttamente all'agenzia del Demanio;
- **VISTO:**
- Il R.D. n. 523/1904 - art. 59 e 97 opere che è possibile eseguire previa autorizzazione o nulla osta idraulico per i fiumi, i torrenti, i rivi, gli scolatoi pubblici e i canali di proprietà demaniale;
- Il R.D. n. 368/1904 – art. 135 – che prevede il rilascio di un'autorizzazione o nulla osta idraulico per gli altri canali e le opere di bonifica;
- Il R.D. 1775 del 1933;
- la legge Regionale n. 4/2003;
- il vigente regolamento per la Bonifica idraulica le opere irrigue e polizia idraulica approvato con Delibera del Consiglio dei delegati n. 20 del 26.06.2008 e modificato approvato con Delibera del Consiglio dei delegati n. 14 del 30.11.2011;
- **RITENUTO** di accogliere l'istanza di che trattasi;
- **PRESO ATTO** della proposta formulata dal Direttore dell'Ente ing. Guido Contini e del relativo parere di regolarità reso dallo stesso;
- **PRESO ATTO** del parere di regolarità tecnica reso dal Capo Settore Gestione impianti e Manutenzione, geom. Chiarelli Roberto;

- PRESO ATTO del parere di regolarità contabile reso dal Capo Settore Ragioneria e Patrimonio, dott.ssa Daniela Gregorio;
- ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente statuto;
- a voti unanimi espressi secondo le forme di legge;

DELIBERA

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il rilascio del nulla-osta per la concessione a scopo agricolo dei fondi di proprietà demaniale distinti in catasto al foglio di mappa n. 11 n. 3287; foglio di mappa n. 2 part. 17 e parte della particella n. 879 del foglio di mappa n. 8 tutte ricadenti in agro del Comune di Capaccio Paestum;
- di rilasciare, nulla osta, per quanto di competenza, alla futura cessione delle proprietà demaniale distinte in catasto al foglio di mappa n. 11 n. 3287; foglio di mappa n. 2 part. 17 e parte della particella n. 879 del foglio di mappa n. 8 per una superficie totale di mq 9.500, tutte ricadenti in agro del Comune di Capaccio Paestum, per le motivazioni che seguono:
 - le aree oggetto di richiesta non sono più utili ai fini idraulici e quindi non più utili agli scopi pubblici;
- di dare atto che le richieste di sdemanializzazione finalizzate all'acquisto delle Aree in testa al Demanio dello Stato, da parte di privati, devono essere inoltrate direttamente all'Agenzia del Demanio Filiale di Napoli come da nota indicata in premessa;
- di dare atto che l'autorizzazione si intende accordata fatti salvi i diritti dei terzi;
- di demandare al Presidente ogni conseguente adempimento.

PARERI DI REGOLARITA' SULLA PROPOSTA DELIBERATIVA

proposta di deliberazione

OGGETTO: Istanza di richiesta acquisto/concessione a scopo agricolo terreno demaniale – Tedesco Sara Maria ed altri

DIREZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Capaccio Paestum, li 18.01.2023

Il Direttore
(Ing. Guido Contini)



SETTORE RAGIONERIA E PATRIMONIO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: FAVOREVOLE.

Capaccio Paestum, li 18.01.2023

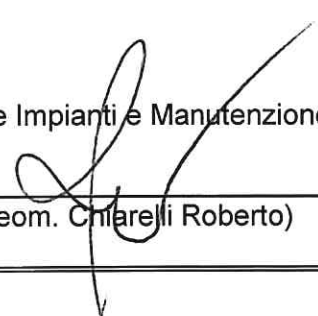
il Capo Settore Ragioneria e Patrimonio


(Dott.ssa Daniela Gregorio)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE.

Capaccio Paestum, li 18.01.2023

Il Capo Settore Gestione Impianti e Manutenzione


(Geom. Chiarelli Roberto)

